



Rif.: 60998495

## € 300.000

### Porzione di bifamiliare in vendita

Treviso, Via L. Pagani Cesa - Santa Maria Del Rovere

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 212.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

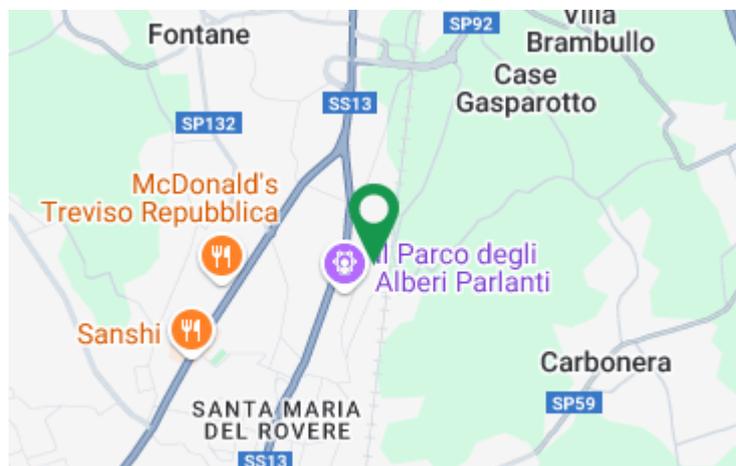
EP globale rinnovabile: 39.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Treviso: Zona Santa Maria del Rovere: Affiliato Tecnocasa Immobiliare4 propone in esclusiva porzione di bifamiliare sita al primo piano con ingresso indipendente. Da una scala interna giungiamo all'ingresso con zona giorno composta di soggiorno di 30 mq con accesso alla terrazza, sala da pranzo di 15,30 mq e cucina separata di 7,69 mq. Ben separata dalla zona giorno, attraverso un disimpegno troviamo la zona notte composta di tre camere, due matrimoniali rispettivamente di 16,35 mq e 14,17 mq e una singola di 7,78 mq e un bagno finestrato con vasca di 5,93 mq. La pavimentazione dell'ingresso, del soggiorno e del disimpegno si presenta in marmo, nella zona della sala da pranzo, della

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

