



Rif.: 61271212

€ 210.000

Ter. residenziale in vendita

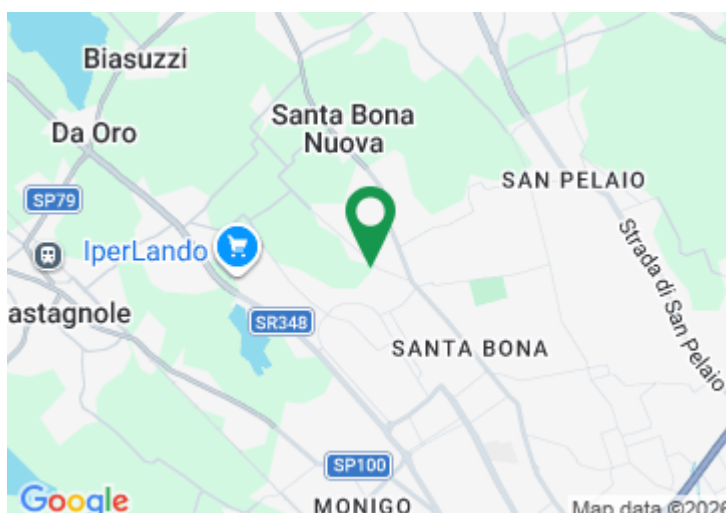
Treviso, Strada di Cà Zenobio - Santa Bona Nuova

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 3.000 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ter. residenziale
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Terreno Edificabile in Esclusiva a Treviso (Zona Ca' Zenobio) – Ampio Lotto per Villa Singola o Bifamiliare Tecnocasa Agenzia Luzzatti ha il piacere di proporre in vendita esclusiva una straordinaria opportunità edilizia situata in una delle aree residenziali e paesaggistiche più ricercate di Treviso, precisamente in via Strada di Ca' Zenobio. L'operazione prevede un importante lotto di ben 3.000 mq, inserito in un iter urbanistico già formalmente avviato per il cambio di destinazione d'uso in edificabile, con una volumetria approvata di 800 metri cubi. I punti di forza di questa proposta: Pronto per il tuo progetto: La demolizione del vecchio fabbricato rurale e il trasferimento della cubatura sul lotto saranno interamente a cura e spese dell'attuale proprietario. L'acquirente acquisterà un terreno completamente 'pulito', spianato e libero da strutture, azzerando i costi di bonifica e potendo iniziare subito la fase di progettazione. Privacy e allacciamenti ottimizzati: La disposizione ideale della nuova costruzione è stata studiata all'inizio della stradina privata interna. Questo posizionamento strategico garantisce la massima vicinanza a tutti i sotto-servizi e allacciamenti t [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

