



Rif.: 61052753

**€ 430.000**

## Quadrilocale in vendita

Treviso, Viale della Repubblica - Santa Bona Nuova

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 120 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

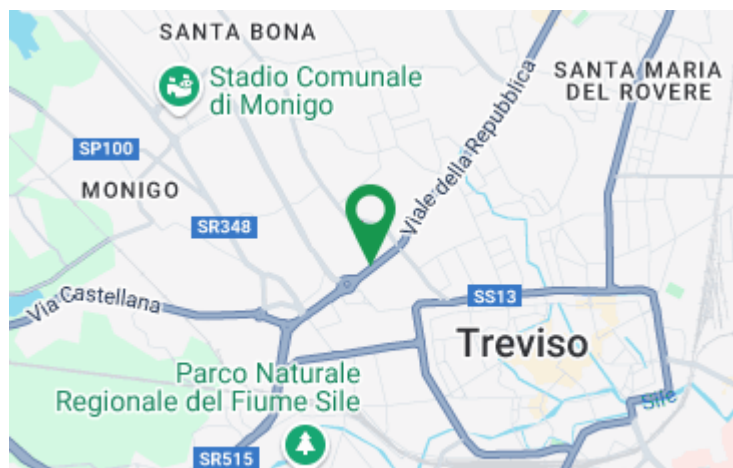
**Classe energetica:** A3

**EP globale non rinnovabile:** 70.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 70.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

Treviso, laterale di Viale della Repubblica, L'Agenzia Tecnocasa di Viale Luzzatti è lieta di proporre in vendita 2 appartamenti di due e tre camere, siti in residence di recente costruzione disposto su soli 4 livelli con piccolo patio e giardino condominiale. Lo stabile presenta totali 7 appartamenti in classe A3 con finiture interne di nuova generazione. Il primo appartamento ha ingresso su ampia zona giorno openspace di 35mq con accesso a luminosa terrazza di 32mq esposta a sud, bagno di servizio con comodo antibagno; la zona notte invece presenta camera matrimoniale di 15mq, cameretta di 10mq e bagno padronale con box doccia. Il secondo appartamento ha ingresso su piccolo disimpegno, soggiorno con cucina a vista di 56mq ed accesso a terrazza di 8mq; proseguendo dal disimpegno troviamo la zona notte che presenta camera doppia, camera singola, bagno cieco adibito a lavanderia, camera matrimoniale con terrazza di pertinenza e cabina armadio, e

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

