



Rif.: 60811594

**€ 305.000****Quadrilocale in vendita**

Treviso, Via Strada DI Ponzano - Reinhart

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Treviso, Santa Bona, L'Agenzia Tecnocasa di Viale Luzzatti è lieta di proporre in vendita cantiere di nuova costruzione 2024. La soluzione è disposta su due livelli e presenta quattro unità abitative inserite in piccolo contesto condominiale con giardino e posti auto di pertinenza. Al piano primo troviamo due appartamenti attualmente disponibili i cui ambienti interni sono distribuiti nel seguente modo: Ingresso su soggiorno con cottura di 31 mq ed accesso a terrazza, proseguendo troviamo un piccolo disimpegno che conduce alla zona notte la quale presenta camera matrimoniale di 17 mq, camera doppia di 11 mq, camera singola finestrata di 9 mq, bagno padronale e comoda lavanderia. Completa la proprietà il posto auto di pertinenza ed altri due condominiali. L'immobile verrà costruito con tecniche e finiture di rilievo, ad esempio verranno installati due pannelli fotovoltaici per

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

