



Rif.: 60722062

**€ 390.000**

**Villa singola in vendita**

**Treviso, Viale della Repubblica**

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 280 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 6             |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Bagni:</b>          | 3             |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1             |
| <b>Box:</b>            | 2             |
| <b>Posti auto:</b>     | 5             |
| <b>Piano:</b>          | 1             |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Treviso, laterale di Viale della Repubblica. L'Agenzia Tecnocasa di Viale Luzzatti è lieta di proporre in vendita villa singola con ampio giardino di 450 mq. La soluzione si dispone su un solo piano e presenta ingresso con ampio disimpegno, cucina abitabile, soggiorno e comoda terrazza di pertinenza, sala da pranzo con caminetto, 2 camere da letto matrimoniali, una camera doppia, una singola utilizzata come ripostiglio/cabina armadio e ben 3 servizi. Al piano seminterrato della casa, al quale si ha accesso tramite scala interna, invece troviamo ampia taverna completa di cucina, 3 magazzini e due garage di 28 mq e 26 mq. Internamente l'immobile si presenta in buono stato e data la generosa metratura risulta essere la soluzione abitativa perfetta per famiglie numerose con esigenza di spazi confortevoli. Zona comoda alle

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

