



Rif.: 61193583

**€ 244.000**

## Quadrilocale in vendita

Treviso, via Ghirada

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

Treviso, zona Ghirada: proponiamo in esclusiva appartamento quadrilocale di 125 mq, posto al primo piano. L'immobile si trova all'interno di un condominio edificato negli anni 80 disposto su due livelli fuori terra, composto da cinque unità abitative totali. Entrando all'interno dell'abitazione, troviamo il disimpegno dal quale si accede al soggiorno e alla cucina separata abitabile, quest'ultima con accesso al terrazzo. Proseguendo lungo il disimpegno arriviamo alla zona notte composta da una camera singola, una camera matrimoniale con bagno in camera, una camera doppia con accesso al secondo terrazzo infine un bagno finestrato con doccia. Il riscaldamento è autonomo a radiatori. L'immobile è stato oggetto di ristrutturazione nel 2000, tra cui la realizzazione del bagno in camera, a norma di legge, e il cambio della caldaia nel dicembre 2024. A concludere la proprietà, al piano terra, è presente un garage doppio di 20mq e una cantina di 16mq. L'immobile si trova in zona residenziale comoda ai principali servizi, dista 130 metri dalla fermata dell'autobus, 900 metri dal supermercato, 1,5 km dal

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

