



Rif.: 61162455

€ 265.000

Trilocale in vendita

Treviso, Via Luigi Pinelli - Zona Ospedale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Treviso, Zona Ospedale: proponiamo appartamento trilocale di 110 mq commerciali, posto al terzo piano. Lo stabile è provvisto di ascensore che porta fino all'ultimo piano, è stato edificato negli anni '90 ed è composto da 20 unità abitative totali, suddivise in due scale (dieci unità per ogni scala). In zona giorno troviamo un soggiorno con cucina a vista di 30 mq dalla quale si accede ad un terrazzo abitabile esposto a sud-est. In zona notte, attraverso il disimpegno, troviamo una camera matrimoniale di circa 18 mq, una camera doppia di 12 mq e un bagno con box doccia doppio. La pavimentazione si presenta in legno rovere su tutta la superficie dell'appartamento. Gli infissi si presentano in legno con vetrocamera e le tapparelle in pvc, domotizzate. Il riscaldamento è autonomo, la caldaia è stata sostituita a giugno 2022 e nel 2025 si è proceduto alla sostituzione degli split dell'aria condizionata. L'immobile ha subito una ristrutturazione nel 2022 che ha previsto il rifacimento dei pavimenti, del bagno e dell'impianto elettrico. La proprietà viene

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

