









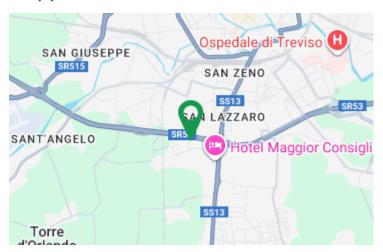








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

### Rif.: 61118079

# € 139.000

### Quadrilocale in vendita

Treviso, Via tito livio - San Lazzaro

appartamenti Tipologia: Superficie: mq 90 ca. Locali: Sottotipologia: 4 locali € 1.500 Spese Annue: Bagni: Terrazzi: Box: Posti auto: 2 Piano: 3

#### Questo immobile è esente da classe energetica

Treviso, zona Ghirada: proponiamo in esclusiva appartamento quadrilocale di 90 mq, posto al terzo piano. L'immobile si trova all'interno di un condominio edificato negli anni '60, disposto su tre livelli fuori terra, composto da sei unità abitative totali.Entrando all'interno dell'abitazione, troviamo un disimpegno dal quale si accede al soggiorno con terrazzo abitabile, la cucina separata con annesso terrazzino e la sala da pranzo (originariamente camera, ora adibita a sala da pranzo).La zona notte è composta da una camera matrimoniale, uno studio ed un bagno finestrato con doccia. Il riscaldamento è centralizzato, con contacalorie presenti in ogni termosifone.L'immobile è stato oggetto di ristrutturazione nel 2010, comprensiva di infissi in legno bianco con vetrocamera, portone blindato, aria condizionata, impianti elettrico ed idraulico. La pavimentazione è in legno nelle camere, piastrellata in bagno, in marmo nella zona giorno. A concludere la proprietà, al piano terra, è presente un garage di 20 mq. L'immobile si trova in zona residenziale comoda ai principali servizi, dista 110 metri

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

