



Rif.: 61070746

€ 470.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Treviso, Via Petrarca - Sant'Antonino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 178 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: A4

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Treviso, zona Sant'Antonino: proponiamo porzione di bifamiliare di 178 mq, di nuova costruzione con scoperto privato, la consegna è prevista entro settembre 2025. L'immobile è disposto su due livelli fuori terra, al piano terra troviamo la zona giorno in open space di circa 45 mq, un bagno finestrato ed un locale tecnico. Al piano primo c'è la zona notte composta da tre camere di cui una matrimoniale di 15 mq con bagno finestrato dotato di doccia ed accesso al terrazzo, due singole di 9 e 10,5 mq entrambe con accesso ad un secondo terrazzo, ed infine un terzo bagno finestrato con doccia. Tutti i bagni saranno rifiniti con sanitari sospesi. La pavimentazione si presenta in ceramica nella zona giorno, mentre nelle scale e al piano superiore è in legno. Gli infissi sono in pvc con vetrocamera mentre le tapparelle motorizzate sono in alluminio verniciato. Il fabbricato è stato edificato con struttura in acciaio antisismica, è coibentato sia internamente che esternamente con cappotto, il tetto coibentato con microventilazione, manto in lamiera di alluminio verniciata. L'immobile verrà consegnato con: fotovoltaico da 6kw con batteria di accumulo riscaldamento e climatizzazione c [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

