



Rif.: 60912355

**€ 305.000**

**5 locali in vendita**

**Treviso, Via Voltolin - San Lazzaro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Treviso, zona Ghirada: proponiamo porzione di bifamiliare disposta su due livelli fuori terra, con giardino privato di 350 mq circa. L'immobile è stato edificato negli anni '70 ed inseguito, nel 2021, sono stati eseguiti dei lavori di ristrutturazione che hanno previsto il rifacimento del tetto, dell'impianto elettrico ed idraulico, dei pavimenti, del portoncino blindato ed infissi. Entrando all'interno dell'abitazione, troviamo al piano terra la zona giorno, composta da cucina con sala da pranzo, dalla quale si accede ad un primo bagno di servizio e alla zona lavanderia, un soggiorno separato ed uno studio. Salendo le scale, al piano primo, troviamo la zona notte caratterizzata da quattro camere, due matrimoniali di cui una con terrazzo, una doppia ed una singola anch'essa con terrazzo e due bagni entrambi finestrati, di cui uno con doccia e l'altro con vasca. La pavimentazione è piastrellata ad eccezione del soggiorno e delle camere dove si presenta in legno. Gli infissi sono in legno con vetrocamera e tapparelle in pvc. A completare la proprietà un garage doppio con basculante elettrico. La caldaia, sostituita nel

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

