Affiliato: Studio Primo Sas
Partita IVA: 03783120276
Via Cattaneo, 13 31100 Treviso (TV)
Email: tvca3@tecnocasa.it - Tel.: 0422263141









Rif.: 61288287

€ 170.000

Bilocale in vendita

Treviso, Viale Monte Grappa - Tribunale Eden

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Treviso – Località Villaggio EdenProponiamo IN ESCLUSIVA un mini appartamento di 60 mq situato al piano rialzato in una delle zone più ricercate e servite della città.L'immobile è composto da un'ampia zona giorno con cucina separata, un comodo disimpegno, una camera da letto matrimoniale e un bagno completo di box doccia.Circa 10 anni fa l'appartamento è stato oggetto di una ristrutturazione che ha compreso il rifacimento dell'impianto elettrico e del bagno, il ripristino delle murature e la sostituzione di infissi, porte interne e condizionatori.L'immobile è attualmente locato con un canone annuo di € 6.900,00 e presenta spese condominiali irrisorie, rivelandosi un'ottima soluzione da investimento.Sito in zona residenziale, a 400 metri dalle mura della città, a 300 metri dalla fermata dell'autobus e a 10 minuti a piedi dal centro.Alcune immagine sono state create con AI a scopo illustrativo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.