



Rif.: 61278204

€ 235.000

Villa singola in vendita

Treviso, Vicolo Gerolamo Savoldo - San Giuseppe

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Box:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 422.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Treviso, San Giuseppe, proponiamo in vendita villa singola edificata originariamente nel 1957 e successivamente ampliata tra il 1964 e il 1965, con giardino di circa 370 mq. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno, sala da pranzo e cucina abitabile separata. Salendo al piano superiore, la zona notte accoglie due camere matrimoniali e una stanza versatile sfruttabile come studio o terza camera, e un bagno dotato di vasca. Dal disimpegno della scala si accede inoltre a una soffitta posta al piano sottotetto. Presente anche una taverna, una pratica zona lavanderia e un ampio garage utilizzato come magazzino e cantina. Inoltre esternamente troviamo due garage regolarmente accatastati, offrendo molteplici soluzioni di parcheggio o deposito. L'immobile si presenta interamente da ristrutturare. Sito in zona residenziale, a 400 metri dalla fermata dell'autobus e dai negozi del quartiere. Centro città raggiungibile in auto in 3 minuti. Alcune immagini sono state create con AI a scopo illustrativo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

