



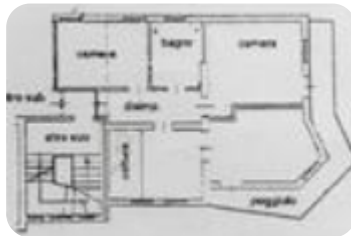
Rif.: 61236357

**€ 240.000**

**Quadrilocale in vendita**

Treviso, Via Scarpa - Zona Ospedale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 146.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 9.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Luminoso appartamento quadrilocale completamente ristrutturato a Treviso Treviso, Zona Ospedale, all'interno di un contesto residenziale di sole tre unità abitative, proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione completa, sono stati sostituiti i pavimenti con gres, sono stati rifatti gli impianti elettrico ed idraulico, è stato installato l'impianto di aria condizionata canalizzata. Il riscaldamento è autonomo a pavimento con caldaia a condensazione. Gli infissi sono dotati di tapparelle motorizzate e zanzariere. L'appartamento è composto da ingresso, cucina abitabile, una camera matrimoniale, una camera doppia, una camera singola, un bagno dotato di doccia e un terrazzo. Possibilità di acquisto con giardino di circa 220 mq. sito in zona residenziale, a 350 metri dalla fermata dell'autobus, a 1,3 km dalla stazione del treno e a 1,5 km dal centro di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

