



Rif.: 61207579

€ 210.000

Villa singola in vendita

Treviso, Via Casette - Monigo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 210.00 kW h/m² anno

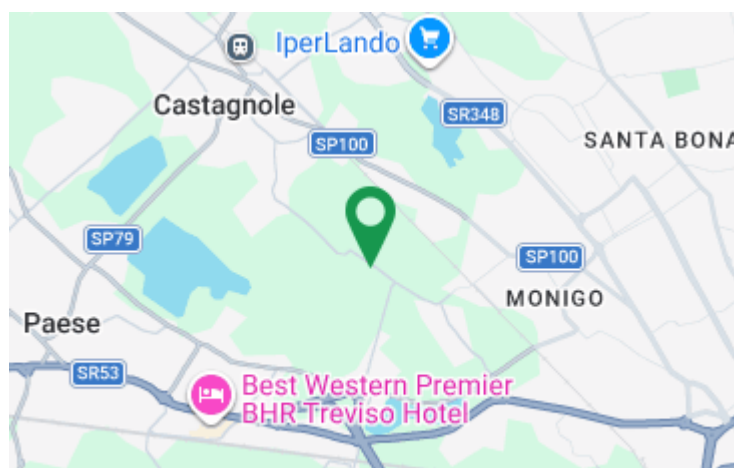
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

TREVISO – MONIGO, proponiamo IN ESCLUSIVA villa singola edificata negli anni '50 e ristrutturata nel 1974 con giardino privato di circa 280 mq. L'abitazione si sviluppa su due livelli fuori terra ed è composta al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina separata ed abitabile, un bagno e uno studio. Al piano troviamo primo tre camere, un ulteriore bagno e due ripostigli. È inoltre presente un ulteriore fabbricato annesso ad uso magazzino di circa 150 mq, ideale per chi necessita di ulteriore spazio utilizzabile come magazzino o locale hobby. Pavimentazione in gres e serramenti in legno con vetrocamera. Dotato di impianto di allarme e condizionamento. L'abitazione necessita di interventi di ristrutturazione. La soluzione può essere comodamente divisa in due unità abitative grazie anche alla scala esterna che dà accesso al piano primo. Sita in zona residenziale immersa nel verde, a 800 metri dalla fermata dell'autobus, a 2 km dal supermercato e a 5 minuti in auto dal centro città. Alcune immagini sono state create con AI a scopo illustrativo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

