

















#### Rif.: 61127312

# € 260.000

#### Bilocale in vendita

Treviso, Via Bernini - Sant'Angelo

**Tipologia:** appartamenti **Superficie:** mq 69 ca.

Locali: 2

Sottotipologia:2 localiSpese Annue:€ 2.400Bagni:1Box:1

#### Questo immobile è esente da classe energetica

A Treviso, nella ricercata zona di Santa Maria del Sile, in prossimità del Parco Ducale, proponiamo in vendita un elegante mini appartamento al piano terra con ampio giardino privato di 180 mq, situato in una palazzina moderna edificata nel 2016, completa di ascensore.L'abitazione si apre su un accogliente ingresso che conduce al soggiorno con angolo cottura, mentre la zona notte ospita una spaziosa camera matrimoniale e un bagno finestrato con doccia. Al piano interrato è presente un comodo garage doppio di 28 mq.Le finiture sono curate: gres porcellanato nella zona giorno, parquet nella zona notte e nel bagno. Il comfort abitativo è garantito dal riscaldamento e raffrescamento a pavimento centralizzati, con la possibilità di utilizzare anche un condizionatore privato.L'appartamento dispone di una loggia esterna dotata di zanzariera automatica elettrica e si completa con tapparelle elettriche, videocitofono, impianto d'allarme digitale e cancello elettrico.La proprietà viene venduta completamente arredata ed è ideale per chi cerca una soluzione pronta da abitare in una zona tranquilla ma vicina al centro e a tutti i principali servizi.

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

