

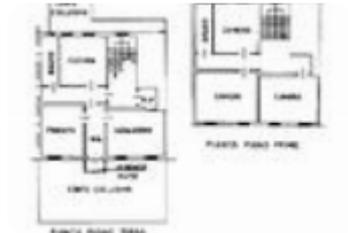


Rif.: 60852034

**€ 170.000**

**Villa a schiera in vendita**  
 Treviso, Via Paludetti - San Giuseppe

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 195 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 221.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 2.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Treviso, nella località di San Giuseppe, proponiamo in esclusiva porzione centrale di trifamiliare disposta su due livelli fuori terra con corte ad uso esclusivo. L'immobile al piano terra è composto da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina abitabile e bagno finestrato e ripostiglio. Al primo piano troviamo tre camere matrimoniali e un bagno finestrato con vasca. A completare la proprietà garage esterno di 15 mq, due magazzini per un totale di 40 mq e un giardino privato di circa 700 mq. La pavimentazione è in marmo e piastrelle. Gli infissi al primo piano sono in vetro singolo, mentre al piano terra sono stati sostituiti con vetrocamera. Oscuri in legno. Completa di aria condizionata. L'abitazione necessita di lavori di ammodernamento/ristrutturazione. Sita in zona immersa nel verde, a 450 metri dalla fermata dell'autobus, a 600 metri dal supermercato e a 5 minuti in auto dal centro di Treviso.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

