



Rif.: 60715697

€ 230.000

Villa singola in vendita

Treviso, Via Paludi - Canizzano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 163 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 202.71 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.91 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Proponiamo a Treviso, località di Canizzano, villa singola su due livelli fuori terra con giardino di circa 230 m². L'immobile al piano terra presenta un ingresso, un soggiorno di 30 m² con caminetto, una cucina separata ed abitabile, un bagno finestrato e un garage di 26 m². Al primo piano troviamo due camere matrimoniali, uno studio con accesso al terrazzo e un bagno finestrato con vasca idromassaggio Teuco. La pavimentazione è in marmo, gli infissi sono stati sostituiti con vetrocamera e tapparelle con isolamento termico in poliuretano e isolamento dei cassonetti. Tutte le finestre sono dotate di zanzariere. Completa di aria condizionata (split in zona giorno e uno in zona notte) e di tenda da sole elettrica. Recentemente l'immobile è stato ritinteggiato e il tetto è stato isolato. Inoltre, è presente il cappotto esterno lato nord e il cappotto interno. La villa si trova in zona immersa nel verde, a 700 metri dalla fermata dell'autobus, a 800 metri dalla scuola primaria e a soli 5 minuti in auto dal centro città. Contattaci

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

