



RICHIEDILE IN AGENZIA!

Rif.: 61255512

€ 290.000

Casa indipendente in vendita

Preganziol, Via Mattei

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

L'Agenzia Tecnorete di San Trovaso propone in vendita, nel pieno centro di Preganziol, una villetta a schiera centrale con ingresso indipendente e scoperto privato, ideale per chi desidera vivere in una posizione comoda a tutti i principali servizi senza rinunciare agli spazi. L'ingresso conduce alla zona giorno, situata al piano terra, composta da un soggiorno e da una cucina abitabile separata. Il piano è completato da un bagno con box doccia e da un pratico locale magazzino con angolo lavanderia. Salendo al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da due camere matrimoniali, una spaziosa camera singola, un secondo bagno finestrato con vasca e un comodo locale adibito a cabina armadio/ripostiglio. Al piano interrato trova spazio una caratteristica taverna di oltre 60 mq, impreziosita da un camino a legna e da una zona cottura, ambiente ideale per trascorrere piacevoli momenti in compagnia. Completa la proprietà un sottotetto non abitabile, perfetto come ripostiglio o come stanza hobby. Valorizza l'immobile lo scoperto privato sul lato d'ingresso dell'abitazione, con una zona piastrellata dove poter mangiare all'aperto. L'abitazione è

1

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

