



Rif.: 61199707

**€ 319.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
Quinto Di Treviso, Via Noalese

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 202 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** D

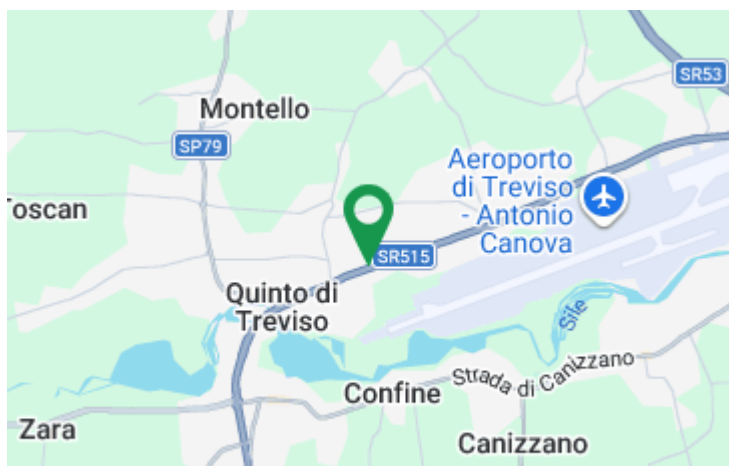
**EP globale non rinnovabile:** 136.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Per informazioni contattare Giacomo al 391 415 1405L'agenzia Tecnorete di Quinto di Treviso propone in vendita una porzione di bifamiliare edificata nel 2005, situata in una zona residenziale tranquilla e inserita in una via chiusa, comoda al centro di Quinto di Treviso e ai collegamenti verso Treviso.L'ingresso conduce alla zona giorno composta da soggiorno e cucina separata abitabile, per una superficie complessiva di oltre 40 mq. Salendo di pochi gradini si accede alla zona notte, composta da tre camere matrimoniali, una camera singola e due bagni finestrati.Tramite una scala interna si raggiunge il piano interrato, dove sono presenti una taverna di circa 28 mq, un garage di 51 mq e una lavanderia di circa 10 mq.All'esterno la proprietà dispone di uno scoperto privato su tre lati di circa 500 mq.L'immobile è dotato di impianto fotovoltaico da 6 kW, impianto di climatizzazione canalizzato e termostato in ogni ambiente, garantendo una gestione efficiente degli spazi e dei consumi Soluzione adatta a nuclei familiari che cercano spazi

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

