



Rif.: 61178280

€ 275.000

Bifamiliare in vendita

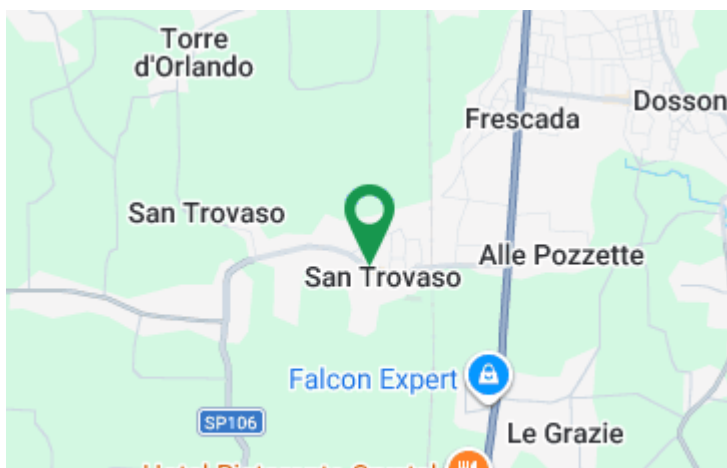
Preganzol, Via R. Franchetti - Frescada

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 148 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

L'agenzia immobiliare Tecnorete di San Trovaso propone in vendita una porzione di bifamiliare disposta interamente al primo piano, con ingresso indipendente e circondata su tre lati da un ampio giardino di circa 500 mq. L'accesso all'abitazione avviene attraverso una loggia coperta, arricchita da un caratteristico caminetto in muratura, che introduce alla luminosa zona giorno composta da un soggiorno, una cucina abitabile e un comodo bagno con lavanderia. Un disimpegno conduce alla zona notte, dove si trovano due camere matrimoniali, una camera doppia e un secondo bagno. La proprietà dispone inoltre di una soffitta, accessibile tramite scala retrattile, ideale come spazio di deposito. Al piano terra è presente un garage di 25 mq. L'abitazione è dotata di riscaldamento autonomo, impianto di climatizzazione, serramenti in legno con controfinestre esterne, zanzariere e una fontana esterna. L'immobile è stato oggetto di un completo restauro nel 1994 che ha riguardato l'impiantistica e le finiture. Situata in una tranquilla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

