

Affiliato: Immobiliare Preganziol Sas Partita IVA: 05436220262 Via R.Franchetti, 202 31022 Preganziol (TV) Email: tv2s1@tecnorete.it - Tel.: 04221834676







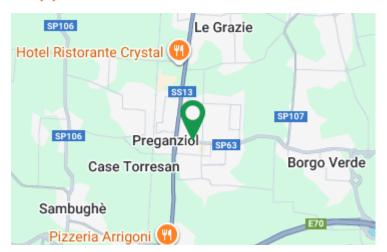








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61129477

## € 159.000

## Trilocale in vendita

Preganziol, Via Ungheria Libera

appartamenti Tipologia: Superficie: mq 86 ca. Locali: Sottotipologia: 3 locali € 480 **Spese Annue:** Bagni: Terrazzi: Balconi: Box: 1 Posti auto: Piano: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 229.24 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

L'Agenzia Tecnorete di San Trovaso propone in vendita un appartamento al primo ed ultimo piano, inserito in una piccola palazzina, situata in posizione centrale a Preganziol.L'abitazione si apre su una zona giorno luminosa con angolo cottura, servita da un terrazzo vivibile. La zona notte, separata da un disimpegno, ospita una camera matrimoniale con poggiolo, una camera singola con terrazzo e un bagno finestrato dotato di box doccia.Negli ultimi anni sono stati sostituiti i serramenti interni, ora in PVC con doppio vetro, ed è stato installato l'impianto di climatizzazione. L'immobile è inoltre dotato di tende da sole.Al piano interrato troviamo un garage doppio in lunghezza di 27 mq, mentre all'esterno è presente un posto auto privato di 13

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

