



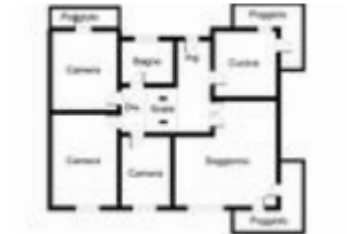
Rif.: 61100434

€ 369.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Preganziol, Via sambughè - Sambughè

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 193 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	3
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 67.23 kW h/m² anno

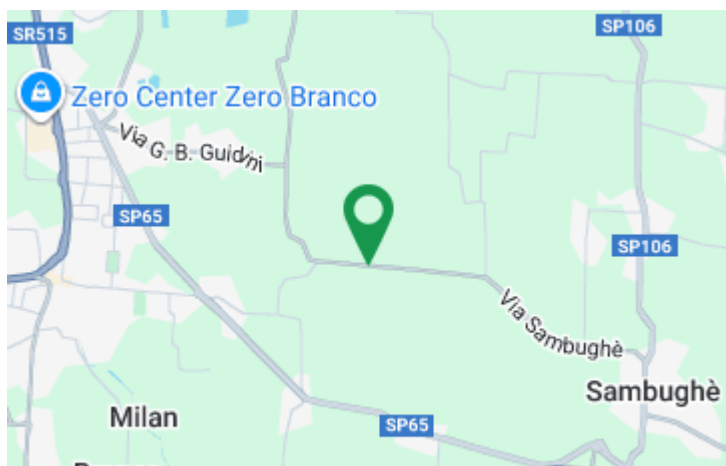
EP globale rinnovabile: 8.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

L'agenzia immobiliare Tecnorete di San Trovaso propone in vendita, nella tranquilla frazione di Sambughè una porzione di bifamiliare completamente ristrutturata nel 2017. L'abitazione si sviluppa su piani sfalsati e ci accoglie al piano rialzato con un ingresso che conduce alla luminosa zona giorno, composta da un soggiorno e da una cucina separata abitabile. Entrambi gli ambienti godono dell'accesso a due terrazzi con vista sul giardino, rendendo gli spazi ariosi e piacevoli da vivere. Salendo al primo piano si accede alla zona notte, dove si trovano due camere matrimoniali, una cameretta e un bagno finestrato ristrutturato, completo di box doccia. Al piano terra, l'immobile offre spazi funzionali e versatili: un garage doppio sviluppato in lunghezza,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

