

Rif.: 61076066

€ 645.000

Villa singola in vendita

Casier, Via Capitello

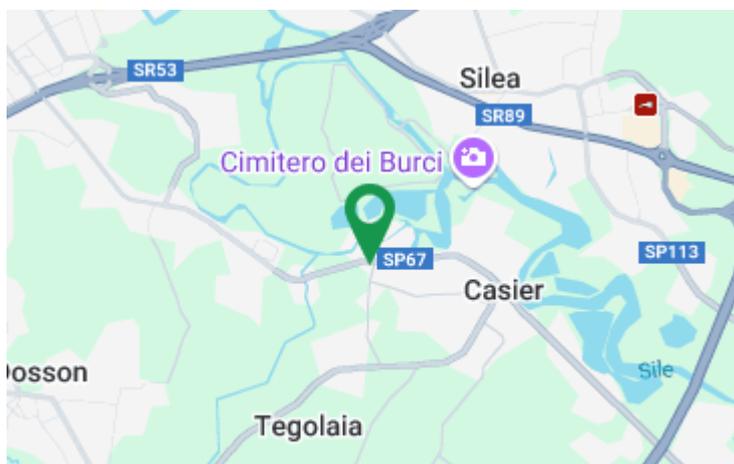
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 297 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	2

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 100.34 kW h/m² anno

L'agenzia Tecnorete di San Trovaso propone in vendita a Casier un'elegante dimora immersa in un parco privato di circa 2.000 mq, frutto di un attento e raffinato intervento di restauro avvenuto nei primi anni Duemila. La proprietà si distingue per il perfetto equilibrio tra charme architettonico, comfort contemporaneo e ampi spazi interni ed esterni. Varcando l'ingresso attraverso un'ampia vetrata si accede alla zona giorno, un ambiente di oltre 100 mq che colpisce per luminosità e atmosfera. Il salotto, impreziosito da un camino a legna di design, si apre verso lo spazio dedicato alla zona pranzo, perfetto per accogliere momenti conviviali. La cucina a vista con penisola, eventualmente separabile secondo preferenze, completa l'ambiente con funzionalità ed eleganza. Sempre al piano terra si trovano un bagno di servizio, una comoda lavanderia e una stanza di oltre 30 mq, originariamente garage, oggi perfetta per essere trasformata in studio, palestra o ambiente multifunzionale. Una caratteristica scala conduce alla zona notte, dove pavimenti in legno e travi a vista donano calore e accoglienza agli spazi.

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

