



Rif.: 61073610

€ 99.000

Trilocale in vendita

Preganziol - Frescada

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 50
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

L'agenzia Tecnorete di San Trovaso propone in vendita, nella frazione di Frescada, un appartamento al primo piano inserito in un contesto residenziale di sole tre unità. L'ingresso si apre su un corridoio che distribuisce gli ambienti in maniera funzionale. La zona giorno si compone di un luminoso soggiorno e di una cucina abitabile. La zona notte offre una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno. L'appartamento gode di una tripla esposizione che assicura una piacevole luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata. A completare la proprietà vi sono un garage di 18 mq e un giardino ad uso esclusivo, non adiacente all'abitazione, perfetto per chi desidera dedicarsi alla coltivazione di un orto o godere di uno spazio verde riservato. L'immobile è parte di un edificio risalente agli anni Trenta, completamente ristrutturato nel 1980. Internamente si presenta dotato di pavimentazione in legno, impianto di climatizzazione, caldaia sostituita nel 2020 e cucina recentemente installata. La posizione è particolarmente strategica, in un quartiere residenziale ben servito e comodo per raggiungere sia il centro di Treviso che la località di Dosson.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

