



Rif.: 60888811

€ 149.000**Porzione di bifamiliare in vendita****Preganziol, Via Raimondo Franchetti -
Frescada**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 221 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Preganziol, nella frazione di San Trovaso, proponiamo porzione di bifamiliare con 530 mq di scoperto privato. L'immobile si sviluppa su due livelli fuori terra ed uno interrato. Accedendo all'immobile veniamo accolti da un'ampia zona giorno di circa 65 mq con soggiorno, zona pranzo e cucina a vista. Completano il piano terra un bagno, una stanza da adibire a studio o camera ed un garage. Al piano primo si sviluppa la zona notte che si compone di due camere matrimoniali e due bagni. Possibilità di ricavare una o due ulteriori stanze da letto al piano notte chiudendo una zona attualmente a vista sul piano inferiore. Al piano interrato è presente una stanza di 75 mq da poter sfruttare come taverna o come zona magazzino. Il giardino di 530 mq contorna la proprietà su tre lati. Possibilità di acquisto ad un prezzo inferiore lasciando la proprietà superficciaria al Comune di Preganziol. Agente incarico alla vendita: Riccardo.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

