



Rif.: 61265190

€ 458.000

Quadrilocale in vendita

San Biagio Di Callalta, Via Via Vittorio Veneto - San Floriano-Olmi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 141 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

L'Immobiliare Tecnorete di Silea ha il piacere di proporre in vendita esclusivi appartamenti in Classe Energetica A4, inseriti in elegante contesto residenziale di prossima realizzazione, progettati per offrire il massimo comfort abitativo, efficienza energetica e risparmio sui consumi. Il complesso si compone di sole 4 unità abitative, garantendo massima privacy e riservatezza. I primi piani (Unità A3 e A4) si sviluppano su una superficie interna di 102,45 m². La zona giorno comprende soggiorno con angolo cottura di circa 37 m², mentre la zona notte ospita tre camere da letto (due ampie matrimoniali e una singola), due bagni, un disimpegno ed un ripostiglio. Gli spazi interni si estendono verso l'esterno grazie alla terrazza abitabile di circa 32 m². Completano la proprietà un garage privato di 18 m² e due posti auto scoperti. L'intero edificio è realizzato seguendo i più elevati standard della modernità e dell'efficienza energetica. La struttura portante in cemento armato antisismico garantisce sicurezza e stabilità nel tempo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

