



Rif.: 61219143

€ 550.000

Villa singola in vendita

San Biagio Di Callalta, Via Claudia Augusta - Olmi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	4
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'Immobiliare Tecnorete di Silea propone villa singola sviluppata su più livelli fuori terra, più uno semi interrato per un totale di circa 400 mq commerciali, situata in zona centrale di Olmi di San Biagio di Callalta. L'immobile nasce negli anni '80 e dispone di oltre 1.300 mq di giardino privato. L'abitazione ci accoglie al piano rialzato nel quale si sviluppa la zona giorno costituita da un ampio ingresso, soggiorno di circa 40 mq, cucina separata di circa 20 mq e bagno di servizio finestrato. Attraverso tre gradini si accede alla zona notte dove sono presenti quattro camere da letto matrimoniali, di cui una patronale, con bagno privato finestrato e terrazzo. A completare la zona notte un ulteriore bagno finestrato. Tramite la scala interna situata in ingresso si accede al piano semi interrato dov'è presente una taverna di ben 90 mq, un ulteriore bagno finestrato e altri locali accessori come lavanderia, stineria, centrale termica e stenditoio. A completare il livello garage di circa 25 mq. A concludere presenza di una soffitta di circa 50 mq al piano primo. Gli impianti ed i serramenti sono originali, di questi ultimi quelli interni sono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

