



Rif.: 61030424

**€ 440.000**

## Quadrilocale in vendita

Silea, Via Carducci - Lanzago

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

L'Immobiliare Lanzaghe Sas di Gentilini Francesco & C. propone in esclusiva signorile appartamento quadrilocale situato all'ultimo piano con ascensore in contesto condominiale ben curato nella zona centrale di Lanzago di Silea. L'immobile ci accoglie con un ampio e luminoso open space, elegantemente suddiviso per garantire la massima funzionalità. La zona giorno si distingue sia per le dimensioni, pari a circa 60mq, sia per la presenza di tre portefinestre, le quali inondano l'ambiente di luce naturale e offrono un accesso diretto alla terrazza abitabile di circa 20mq. Questa splendida terrazza esposta a sud-est offre luminosità e garantisce privacy, la tenda automatica e l'angolo barbecue completano l'ambiente, rendendo questo spazio perfetto per momenti di relax e convivialità all'aperto. Adiacente al soggiorno, la comoda zona pranzo si trova in una posizione centrale, tra il living e la cucina, offrendo uno spazio perfetto per pranzi e cene. La cucina

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

