

Rif.: 61260193

€ 298.000

Bilocale in vendita

Muggia, strada per Iazzaretto - San Rocco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annu:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A1**

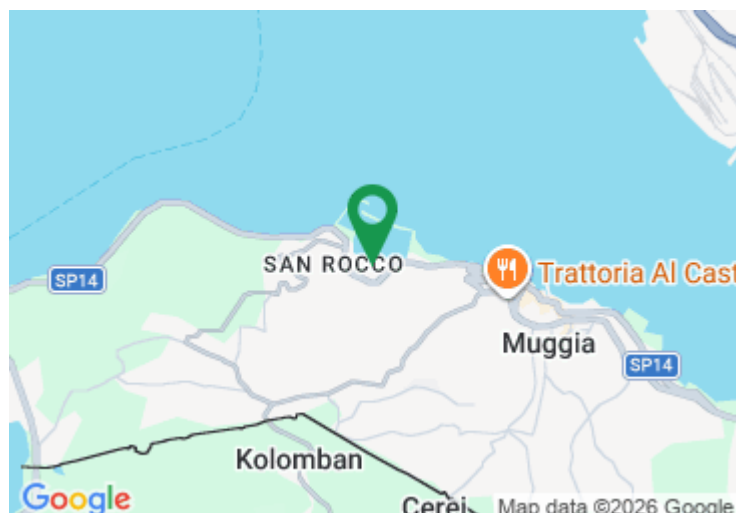
EP globale rinnovabile: 90.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del prestigioso complesso residenziale di Porto San Rocco, a pochi passi dal mare e completamente privo di barriere architettoniche, proponiamo in vendita un raffinato bilocale di 62 mq situato al piano terra. L'immobile è stato recentemente ristrutturato con materiali di pregio e finiture moderne, tra cui le porte interne Garofoli bianche. All'ingresso si apre un'ampia e luminosa zona giorno con soggiorno e cucina a vista con penisola. Le grandi vetrate regalano una suggestiva vista sul canale e permettono l'accesso a un terrazzo porticato situato al primo piano. La zona living è completata da un comodo ripostiglio con serranda elettrica. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale, che si apre direttamente su un grazioso giardinetto ad uso esclusivo al piano terra ideale per il relax all'aperto. A servizio della casa c'è un bagno rifatto a nuovo con doccia walk-in. L'appartamento è dotato di porta blindata, impianto di climatizzazione inverter dual split da 12 000 RTU e raffinati tendaggi in lino bianco.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

