



Rif.: 61214599

€ 379.000

Casa semindipendente in vendita

Muggia, Via Flavia di Aquilinia - Aquilinia-Stramare

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 142.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita una casa indipendente, ideale sia per famiglie numerose che per chi desidera unire abitazione e investimento. La proprietà è un appartamento bilivello attualmente utilizzato come due abitazioni separate. Il primo piano offre spazi generosi e ben distribuiti: un ampio e luminoso soggiorno con accesso diretto al pogggiolo, una cucina abitabile, tre camere matrimoniali, due bagni e un terrazzo abitabile perfetto per momenti di relax all'aperto. L'immobile è stato parzialmente ristrutturato ma con potenziale di personalizzazione. Il secondo livello con accesso indipendente, è stato completamente rimodernato e si presenta in condizioni impeccabili. È composto da cucina fatta su misura in legno, bagno completo e tre stanze, pronto per essere utilizzato da subito come potenziale seconda unità abitativa. La posizione è strategica, in una zona ben servita da tutti i principali servizi, garantendo comodità e facilità di accesso a negozi, scuole e soluzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

