



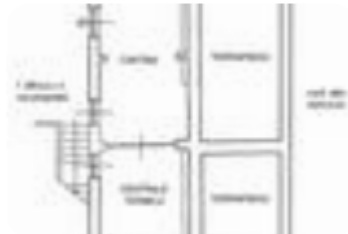
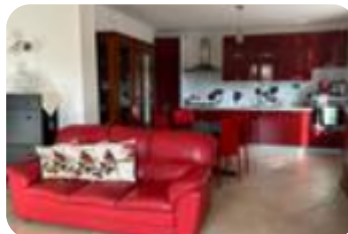
Rif.: 61197065

# € 358.000

## Villa singola in vendita

Muggia, Località Piasò

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 88.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

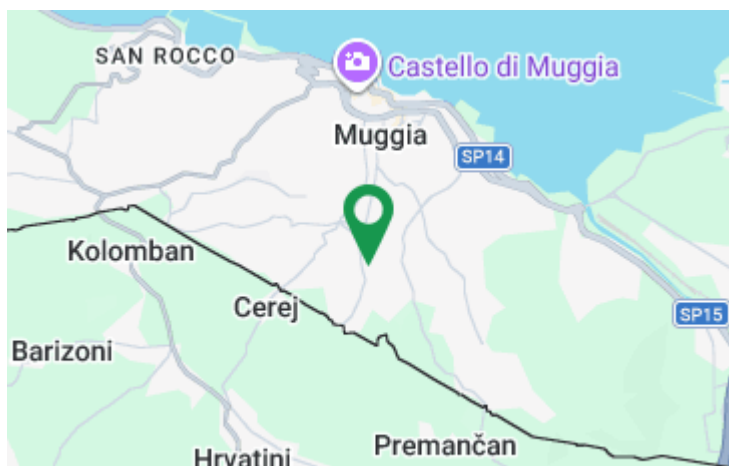
EP globale rinnovabile: 55.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

CAMPO SPORTIVO: villetta singola di 130 mq, perfetta per chi cerca una soluzione abitativa confortevole e funzionale. La proprietà, costruita nel 1960 e ristrutturata nel 2020, si sviluppa su un unico piano oltre mansarda e cantina sottostante e offre spazi ben distribuiti. All'interno, troverete una comoda zona giorno con cucina a vista, due camere da letto accoglienti e due bagni moderni. La zona giorno è arricchita da un balcone che offre uno spazio esterno aggiuntivo. La villa è dotata di aria condizionata, garantendo comfort in ogni stagione. All'esterno, un ampio

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

