



Rif.: 61117036

# € 358.000

## Villa singola in vendita Muggia, Salita Muggia Vecchia

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 155 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

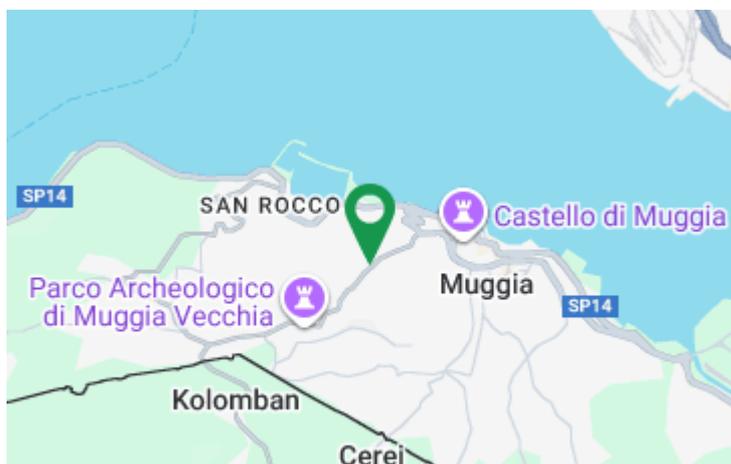
**EP globale non rinnovabile:** 261.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Muggia, proponiamo in vendita casa singola perfetta per chi cerca una residenza accogliente e funzionale. Con una superficie totale di circa 150 mq. L'abitazione si compone di un appartamento al piano terra, spaziosa e luminosa mansarda al primo piano, una comoda cantina al seminterrato. Completa l'immobile una rimessa esterna con terrazzamento aperto e con vista mare, nonché un grazioso giardino privato. La posizione permette di godere della tranquillità della zona, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti. Un'opportunità per chi desidera investire in una proprietà versatile.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

