



Rif.: 61014836

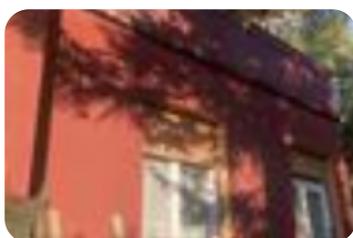
↓ € 139.000

€ 180.000 (-23%)

Trilocale in vendita

Muggia, Via Colarich - Santa Barbara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

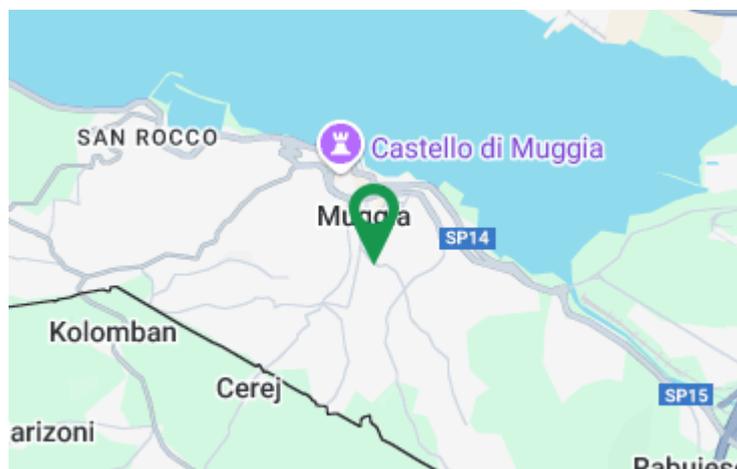
EP globale non rinnovabile: 186.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una zona semicentrale e tranquilla, scopri questa affascinante porzione di casa trifamiliare, ideale per chi cerca spazio e tranquillità. L'appartamento di ampia metratura offre un ingresso che conduce a un luminoso soggiorno, alla cucina altrettanto luminosa, alle due camere singole e alla camera matrimoniale. Il bagno finestrato e i due piccoli ripostigli completano gli spazi interni. Al piano seminterrato una cantina di circa 30 mq. All'esterno, un grande giardino privato di circa 600 mq ti invita a goderti il verde e la natura, ideale per chi ama gli spazi aperti. La proprietà, attualmente disabitata, necessita di una ristrutturazione globale, offrendo l'opportunità di personalizzare ogni dettaglio secondo i propri gusti. L'orientamento a sud-ovest garantisce luminosità durante tutto il giorno. Nonostante l'assenza, attualmente, di accesso auto, la posizione e le caratteristiche rendono questa casa un'opportunità unica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

