



Rif.: 60878983

**€ 353.000**

**Villa a schiera in vendita**

**Muggia**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 126.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 126.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA DEL SERBATOIO - In zona defilata dal traffico e a pochi passi dai mezzi pubblici, proponiamo in vendita villetta a schiera di recente edificazione disposta su quattro livelli con giardino privato. L'immobile dispone di: Piano terra di circa 46 mq composto da ingresso, veranda con vista sul giardino di proprietà di circa 60 mq, vano guardaroba, bagno finestrato con vasca, camera singola e spaziosa camera matrimoniale entrambe con accesso a parte del giardino. Una scala interna conduce al primo piano dove troviamo un'ampia e luminosa zona giorno, una cucina abitabile con poggiatesta, un bagno di servizio e un terrazzo panoramico di 26 mq ideale per pranzi e cene all'aperto. Completano la proprietà una taverna con lavanderia di 41 mq, un box auto al piano seminterrato e una soffitta di 33 mq che

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

