

Rif.: 61052873

€ 95.000

Trilocale in vendita

Trieste, Via Pola - Baiamonti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	5

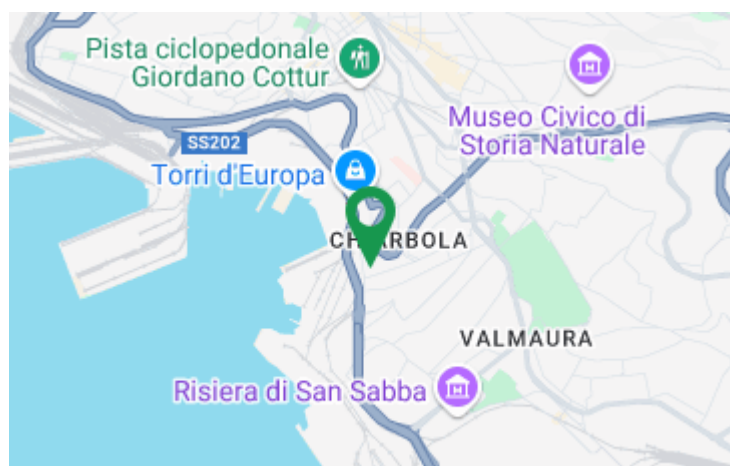
Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una zona tranquilla e ben servita, all'interno di una palazzina ordinata e recentemente riqualificata sotto il profilo energetico, proponiamo in vendita un accogliente appartamento situato al quinto piano, comodamente servito da ascensore. L'appartamento, pur avendo dimensioni contenute, è ben distribuito e ogni ambiente risulta funzionale e ben organizzato. L'ingresso si apre su un atrio/corridoio centrale, che conduce a tutti gli ambienti della casa in modo ordinato e razionale. Sulla sinistra troviamo la zona giorno luminosa, con un angolo cottura e uno sfogo esterno su un balcone vivibile, ideale per godersi un momento all'aria aperta. Proseguendo, si accede alla camera matrimoniale e alla camera singola, perfetta come stanza per un bambino, studio o ospiti. Infine, il bagno finestrato completa la proprietà. La luminosità dell'immobile, garantita dall'esposizione favorevole e dalla posizione al piano alto, è uno dei suoi punti di forza, così come la disposizione interna, studiata per garantire comfort e praticità. Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, non

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

