



Rif.: 61039925

€ 155.000

Trilocale in vendita

Trieste, Via Capodistria - Baiamonti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA CAPODISTRIA - BAIAMONTI Proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento situato al secondo piano di un'elegante palazzina degli anni '70. L'edificio, ben curato e dotato di due ascensori oltre a un montacarichi, offre comfort e praticità, rendendolo ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben servita. L'appartamento si presenta con spazi generosi e una disposizione ben studiata, anche se necessita di un intervento di ammodernamento per valorizzarne appieno il potenziale. All'ingresso, un atrio accogliente introduce alla zona giorno, composta da un soggiorno con cucina con un comodo balcone. La zona notte ospita una camera matrimoniale e una camera singola. Il bagno, completo e finestrato, garantisce praticità, mentre il ripostiglio aggiunge ulteriore spazio per l'organizzazione della casa. A completare il contesto, le palazzine dispongono di campi da tennis, attualmente in fase di rifacimento, che aggiungono un valore ricreativo e sportivo alla proprietà. Un'ottima opportunità per chi desidera personalizzare la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

