



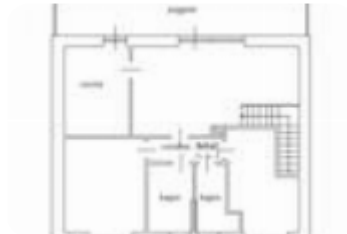
Rif.: 61264514

€ 1.400 / mese

Villa a schiera in affitto

Trieste, Via S. Nazario - Prosecco

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 129 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: A4

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA SAN NAZARIO - Tecnocasa Roiano propone in affitto esclusiva porzione di bifamiliare recentemente edificata, primo ingresso, a due passi dalla partenza della Strada Napoleonica. Questa villetta disposta su due livelli, è composta al piano terra da ingresso con porta blindata, vano tecnico caldaia/lavanderia. Percorrendo la scala interna in legno si accede al piano living, caratterizzato da ampio soggiorno e cucina abitabile entrambi con accesso al terrazzo di ca 20 mq con vista aperta nel verde ed esposizione luminosa a sud. Due camere da letto e doppi servizi completi. L'immobile è dotato di tutti i confort di ultima generazione, impianto fotovoltaico, tapparelle elettriche, riscaldamento a pavimento e climatizzatore inverter. Completa la proposta l'utilizzo del giardino adiacente. La proprietà intende stipulare contratti di locazione agevolati transitori. Disponibile dal 1° novembre 2026. Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, contattaci ai nostri recapiti: tel. 040.2602013 - e-mail tscn7

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

