



Rif.: 61165037

# € 230.000

## Trilocale in vendita

Trieste, Salita di Contovello - Barcola

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 131 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annu:</b>	€ 3.600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Questo immobile è esente da classe energetica

NUDA PROPRIETÀ A BARCOLA CON VISTA MARE - Nel tratto iniziale di Salita di Contovello, in una delle zone residenziali più ricercate e tranquille di Trieste, Tecnocasa Roiano propone in esclusiva la vendita della nuda proprietà di un appartamento trilocale dalla metratura generosa. Situata al secondo piano di uno stabile degli anni '60 dotato di ascensore, attualmente in fase di riqualificazione, l'abitazione gode di una suggestiva vista sul mare grazie alla privilegiata esposizione a sud che garantisce un'ottima luminosità. Varcata la porta blindata ci troviamo di fronte a un ampio atrio d'ingresso che si apre sul luminoso salone doppio di circa 40 mq che rappresenta il cuore della casa; questo ambiente è caratterizzato da due portefinestre che conducono al terrazzo abitabile, lo spazio ideale per apprezzare la vista mare. Lungo il disimpegno troviamo una stanza singola, la cucina abitabile dotata di veranda e proseguendo giungiamo alla camera matrimoniale ed infine al bagno completo finestrato corredato di vasca idromassaggio. La distribuzione interna è funzionale ed arricchita da pratici armadi a muro

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

