



Rif.: 61162603

↓ € 120.000

€ 127.000 (-6%)

Bilocale in vendita

Trieste, Via degli Apiari - Roiano

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 34 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 6 |

Classe energetica: **E**

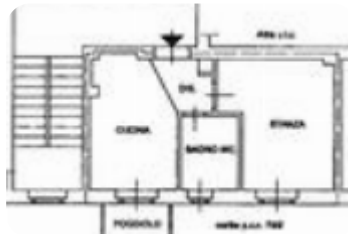
EP globale non rinnovabile: 196.86 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 87.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA DEGLI APIARI - Nella parte iniziale di via degli Apiari, Tecnocasa Roiano propone in vendita un bilocale in ottimo stato sito al sesto e ultimo piano di uno stabile degli anni '60 dotato di ascensore e con facciate riqalificate nel 2022 con superbonus 110% (cappotto termico). L'interno, caratterizzato da una ottima luminosità, è così disposto: ingresso, zona giorno con angolo cottura e accesso a un grazioso balcone con piacevole vista aperta, camera matrimoniale e bagno completo finestrato. Gli infissi sono in PVC; il riscaldamento è autonomo con climatizzatore. Completa la proprietà una cantina. La posizione dell'immobile è comoda e a pochi passi dal centro servito di Roiano. Questo immobile rappresenta sia una perfetta soluzione per chi è alla ricerca di una prima casa pronta da abitare sia un'ottima opportunità di investimento, già adibito a locazioni turistiche. Hai trovato



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

