



Rif.: 61020696

↓ € 120.000

€ 125.000 (-4%)

Bilocale in vendita

Trieste, Via dei Mirti - Roiano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 69 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 124.97 kW h/m² anno

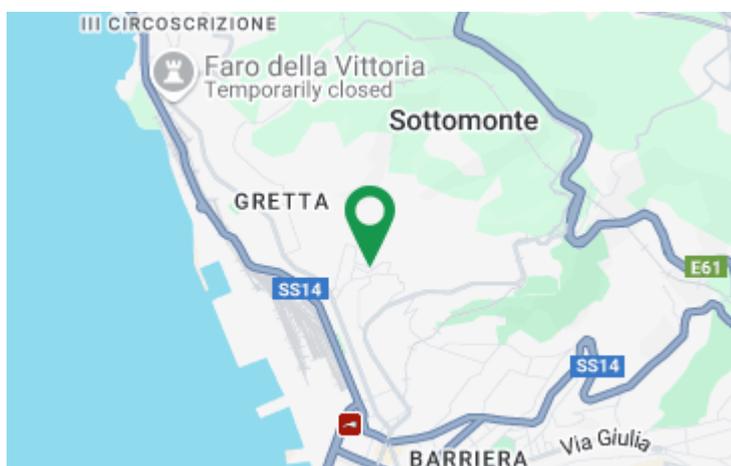
EP globale rinnovabile: 1.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA DEI MIRTI - Proponiamo in vendita luminoso bilocale in ottimo stato di conservazione, sito al terzo piano di uno stabile d'epoca senza ascensore. L'appartamento è così composto: corridoio d'ingresso con porta blindata, cucina abitabile, camera matrimoniale, soggiorno, bagno completo finestrato con doccia e ripostiglio ad uso lavanderia. Il riscaldamento è autonomo con caldaia e le spese condominiali sono contenute. L'immobile è ubicato in una via silenziosa del centro di Roiano, a due passi dalla chiesa dei Santi Ermacora e Fortunato e da tutti i servizi offerti dal rione, rappresentando quindi un'ottima opportunità sia per chi è alla ricerca di un immobile ad uso investimento sia per chi cerca la sua abitazione principale. Per maggiori informazioni contattaci: tel. 040.2602013 - e-mail tscn7@tecnocasa.it. L'agenzia Tecnocasa Roiano è a tua disposizione per una consulenza completa per la vendita, l'affitto e la locazione di immobili.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

