



Rif.: 61158434

**€ 800 / mese**

**Trilocale in affitto**

**Trieste, Via S. Cilino - San Giovanni**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



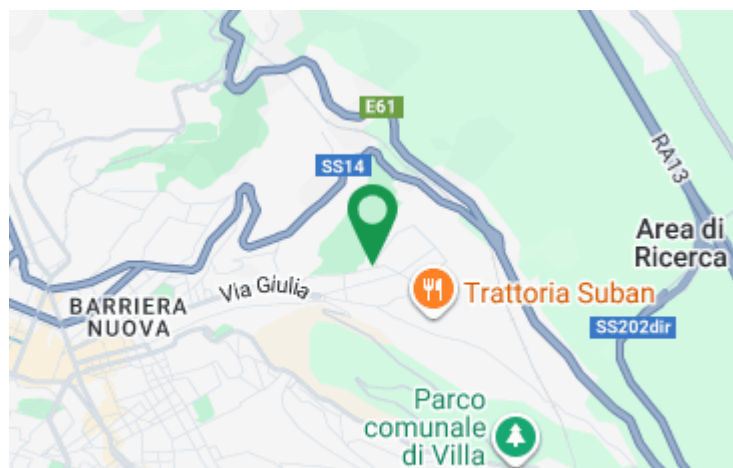
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

VIA SAN CILINO: proponiamo in locazione trilocale arredato con doppio balcone e ascensore. La zona giorno dell'appartamento è composta da un luminoso soggiorno con accesso al balcone e da un pratico cucinino; la zona notte si compone di una camera matrimoniale con accesso al secondo balcone e di una camera singola. Completano l'immobile un bagno finestrato con doccia e un comodo ripostiglio; oltre a lavatrice, lavastoviglie e climatizzatori in dotazione. Lo stabile dotato di ascensore è situato a due passi dal centro del rione di San Giovanni, nelle immediate vicinanze di tutti i servizi. Il canone mensile è di €800 + €120 per le spese condominiali. Contratto 4+4 solo per referenziati. L'immobile è disponibile dal 1 febbraio. Per ulteriori informazioni contattaci allo 040.578083 o via mail tscn6. Per vedere in anteprima tutte le nostre proposte seguite le storie sulla nostra pagina instagram tecnocasa\_sangiovanni\_trieste. Lo studio 'Immobiliare San Giovanni srl' affiliato a Tecnocasa è a disposizione per valutazioni e consulenze per qualsiasi tipologia di immobile.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

