



Rif.: 61131535

€ 198.000

Trilocale in vendita

Trieste, Via del Donatello - San Giovanni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	5

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 61.80 kW h/m² anno

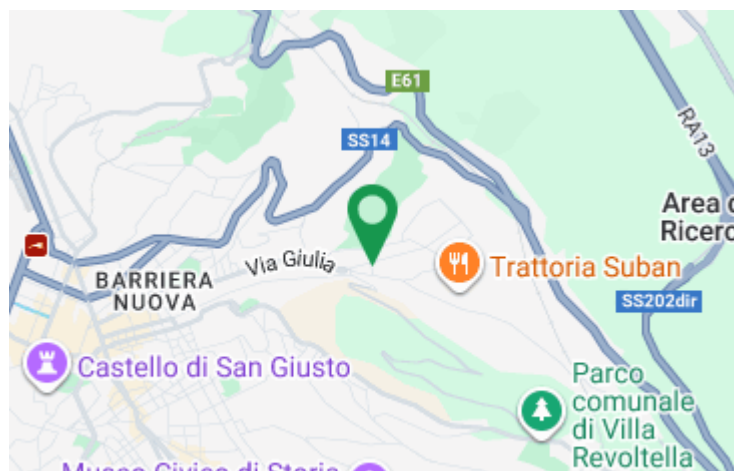
EP globale rinnovabile: 11.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIALE RAFFAELLO SANZIO: ampio trilocale con balcone al piano alto di uno stabile dotato di ascensore. L'edificio si trova in Via del Donatello, a due passi dalla principale attività del rione di San Giovanni, pertanto zona molto servita dai mezzi pubblici e da negozi. La zona giorno dell'appartamento è composta da una cucina abitabile e da un soggiorno di generose dimensioni, entrambi con accesso al balcone; la zona notte comprende due camere da letto di ottime metrature, di cui una camera singola con cabina armadio e una camera matrimoniale, un bagno completo finestrato e un comodo ripostiglio. Completa la proprietà un locale fronte strada ai piedi del palazzo, con serranda automatizzata, attualmente adibito ad uso magazzino. Acquistabile separatamente al prezzo di 35.000€! Il condominio è stato oggetto di riqualificazione energetica da SuperBonus 110%, la porta d'ingresso è blindata e gli infissi sono in pvc effetto legno. Il riscaldamento rientra nelle spese condominiali. I tempi di consegna sono brevi. Per ulteriori

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

