



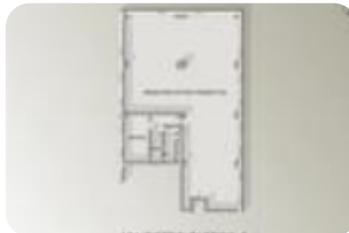
Rif.: 61075430

€ 195.000

Ufficio in vendita

Trieste, Via Pietro Querini - Periferia Est

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 192 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 1.800
Posti auto:	2
Piano:	3



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Immobile da destinare ad uso ufficio - 192 m² - Trieste (TS) - Periferia Est **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE** Nel cuore della Zona Industriale Est di Trieste, al terzo piano di uno stabile in buone condizioni e provvisto di ascensore, proponiamo in vendita un ampio immobile da destinare ad uso ufficio. L'immobile si estende su di una superficie di 192 m² e rappresenta una soluzione estremamente versatile, ideale per aziende alla ricerca di spazi funzionali e facilmente personalizzabili. Grazie alla sua distribuzione interna, realizzata con pareti attrezzate removibili, l'ufficio si presta a numerose configurazioni. L'attuale disposizione comprende: un comodo atrio d'ingresso; una sala riunioni; quattro stanze ad uso ufficio; una stanza dedicata al ristoro del personale; un bagno. Si completa poi di due posti auto scoperti di proprietà all'interno del cortile condominiale privato. L'immobile è dotato di riscaldamento temperato a radiatori. L'edificio, risalente al 1952, si presenta in

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

