



Rif.: 61010787

€ 270.000

Complesso in vendita

Muggia, Piazza Della Repubblica

Tipologia:	complesso
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	complesso
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEMuggia (TS) Piazza della Repubblica, 6 - intero complesso in vendita - 220mq oltre deposito-soffitta.**DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE**Nel cuore del centro della città di Muggia, incantevole cittadina affacciata sul Golfo di Trieste, proponiamo in vendita un intero complesso immobiliare con una superficie totale di 220 mq, suddivisi su due piani, con possibilità di investimento. Il piano terra ospita due locali commerciali, uno dei quali attualmente affittato con contratto 6+6 ed un magazzino. Il primo piano è dedicato ad un ampio appartamento da ristrutturare, che offre un potenziale per essere personalizzato secondo le proprie esigenze. Inoltre, l'immobile dispone di una soffitta di ulteriori 100 mq, che consente di ampliare ulteriormente lo spazio disponibile destinandolo a locale deposito. L'immobile al primo piano si presta ad essere ristrutturato ed adibito ad abitazione principale, ad uso investimento o ad uso commerciale, grazie alla sua posizione di forte visibilità di passaggio veicolare e pedonale alle porte dell'ingresso della città di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

