



Rif.: 61007781

€ 950 / mese

Ufficio in affitto

Trieste, Via Giovanni e Sebastiano Caboto - Periferia Est

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Box:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Ufficio condiviso in locazione - 53 m² -

Via Giovanni e Sebastiano Caboto 19/1 - Trieste (TS) - Periferia

Est **DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE** Situato in una realtà in forte

espansione della zona industriale est di Trieste, proponiamo in

locazione un ufficio condiviso, con disponibilità di uno spazio esclusivo

par a 53 m². L'immobile si compone sia di spazi condivisi che di un

ufficio ad uso esclusivo del futuro conduttore. Gli spazi condivisi

all'interno dell'ufficio risultano essere: la sala d'attesa d'ingresso e

reception oltre alla zona cucina, il magazzino ed i servizi igienici. L'ufficio,

ad uso esclusivo invece, risulta essere il primo rispetto all'ingresso

dell'immobile con una metratura pari a di 53 m². Tutti gli ambienti

dell'immobile sono dotati di impianto di riscaldamento e raffreddamento

a soffitto ad aria, garantendo un elevato comfort in tutte le stagioni. Il

canone di locazione richiesto è pari ad 550,00

(CINQUECENTOCINQUANTA/00) al mese, oltre IVA con una cauzione

richiesta pari a tre mensilità del canone di locazione. Le spese relative

alle utenze sono a parte e verranno ripartire tramite contacalorie.

J

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

