



Rif.: 61240307

€ 500 / mese

Laboratorio in affitto

Trieste, Via Francesco Cappello - San Giusto

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	laboratorio

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 139.24 kW h/m² anno

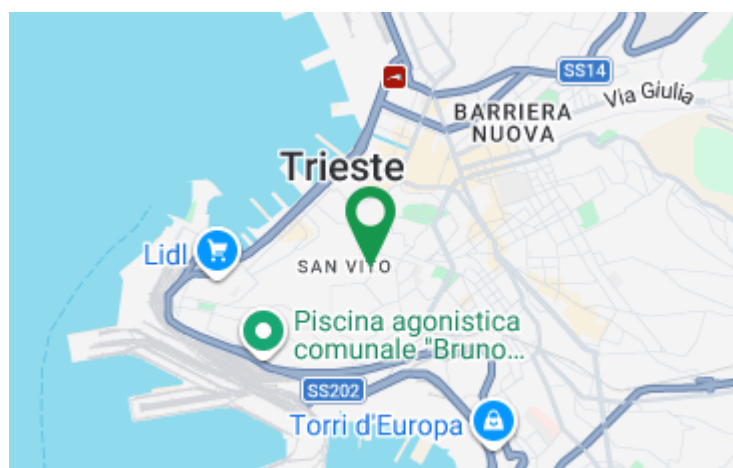
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA FRANCESCO CAPPELLO 12. Particolare e raro immobile adatto a diverse destinazioni d'uso con accesso indipendente dalla strada e ben rifinito con pietre a vista e bagno. DESCRIZIONE: Nel cuore di San Vito, con accesso indipendente dalla tranquilla via Cappello, proponiamo un foro commerciale adattabile a molteplici utilizzi. Si presta ad essere utilizzato come negozio, ufficio o laboratorio per diverse attività. Internamente è suddiviso in due ambienti, il primo in prossimità dell'ingresso con una finestra, pietre a vista e pavimentazione in cotto. Il secondo ambiente ha la predisposizione per l'allaccio di una cucina e ad un bagno cieco. PARTICOLARITA': Dall' interno del foro commerciale, tramite una porta finestra, è possibile accedere ad una piccola corte condominiale con scorcio mare. CONTESTO: L'area in cui sorge l'immobile è situata all'interno di un quartiere tranquillo e densamente abitato a pochi passi da San Giusto e dalle Rive. CONTATTI E INFORMAZIONI: Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento: 040.9859381 o 3925921224 anche su whatsapp Studio Industriale Trieste Srl - Affiliato Tecnocasa Immobili per l'Impresa Offriamo consulenze personalizzate e valu [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

