



Rif.: 61222503

€ 1.000 / mese

Negoziò in affitto

Trieste, Via Domenico Rossetti - Giardino Pubblico

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 900



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 797.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA ROSSETTI 6, TRIESTE - LOCALE COMMERCIALE IN LOCAZIONE

DESCRIZIONE: Nel cuore di Trieste, proponiamo in locazione un locale

commerciale al piano terra di circa 72 mq, attualmente adibito a

bar/ristorante con attività già ben avviata. Il locale è completamente

attrezzato e pronto all'uso: presenta un bancone ben fornito e una

cucina completa di tutte le attrezzature. Gli spazi si compongono di una

sala principale con 8/10 tavolini, una seconda saletta con un grande

tavolo e altri 10 posti a sedere, un servizio igienico con antibagno ed un

locale ad uso magazzino/deposito. PARTICOLARITÀ: All'interno le

altezze sono di : 4.70 mt max. CONTESTO: Ci troviamo nel cuore del

centro cittadino, adiacente al Viale XX Settembre e al Giardino Pubblico,

importante area verde della città. Nella zona troviamo numerose attività

quali: cinema, teatri, negozi, supermercati, caffè storici e ristoranti. È ben

collegata al centro ed è caratterizzata da un'atmosfera raffinata ed

elegante. CONTATTI E INFORMAZIONI: Per maggiori informazioni o per

fissare un appuntamento: 040.9859381 o 3925921224 anche su

whatsapp Studio Industriale Trieste Srl - Affiliato Tecnocasa Immobili

per l'Impresa Offriamo co [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

