



Rif.: 61186813

€ 89.000

Negoziò in vendita

Trieste, Via del Rivo - Barriera

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 69 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negoziò

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 462.02 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA DEL RIVO, 17 TRIESTE (TS) - LOCALE COMMERCIALE IN VENDITA DESCRIZIONE: Proponiamo locale commerciale in vendita nel cuore del rione di San Giacomo. Ha una buona disposizione interna, sono presenti tre accessi distinti, una zona bancone, una cucina e un locale magazzino accessibile dalla corte comune. Quest'ultima è collegata direttamente alla sala principale. E' infine presente un bagno con finestra. Le altezze massime interne: 4,40 mt. CONTESTO: Il locale si trova nel cuore del rione di San Giacomo, quartiere molto popolato e vivace, caratterizzato da mercati, attività commerciali e una vita quotidiana intensa. E' collegato molto bene al centro storico con i mezzi pubblici. PARTICOLARITA': Potrebbe essere possibile realizzare due box auto doppi, eventualmente disponibile un progetto. CONTATTI E INFORMAZIONI: Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento: 040.9859381 o 3925921224 anche su whatsapp. Studio Industriale Trieste Srl - Affiliato Tecnocasa Immobili per l'Impresa. Offriamo consulenze personalizzate e valutazioni gratuite. Via Marco Tullio Cicerone 8B, Trieste



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

