



Rif.: 61185044

**€ 1.200 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Trieste, Via Giovanni e Sebastiano Caboto - Periferia Est**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500



**Classe energetica:** D

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA CABOTO 19/1, TRIESTE - UFFICIO IN AFFITTO DESCRIZIONE: Proponiamo in affitto due stanze ad uso ufficio, una di 20 mq l'altra di 65 mq. Gli ambienti si trovano al piano terra e sono all'interno di uno spazio in co-working. Le condizioni sono ottime con impianto di condizionamento, wifi, soffitto fonoassorbente ed illuminazione a led. Vengono condivisi con un'altra attività gli ambienti comuni, quali: la reception, i servizi igienici doppi e, a richiesta, la sala riunioni. CONTESTO: Gli uffici si trovano agli inizi della zona industriale a pochi chilometri dalla città. PARTICOLARITA': In aggiunta, su richiesta, è possibile l'utilizzo di un deposito con accesso diretto dall'esterno per 145mq. La proprietà è disponibile nell'arredare gli ambienti a seconda delle proprie esigenze CONTATTI E INFORMAZIONI: Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento: 040.9859381 o 3925921224 anche su whatsapp Studio Industriale Trieste Srl - Affiliato Tecnocasa Immobili per l'Impresa Offriamo consulenze personalizzate e valutazioni gratuite. Via Marco Tullio Cicerone 8B, Trieste

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

