



Rif.: 61161297

**€ 142.000**

## Magazzino in vendita

Trieste, Via Jacopo Cavalli - Ospedale Maggiore

<b>Tipologia:</b>	magazzino
<b>Superficie:</b>	mq 153 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	magazzino
<b>Spese Annue:</b>	€ 360

Questo immobile è esente da classe energetica

VIA J. CAVALLI 2/D, TRIESTE - MAGAZZINO IN VENDITA

**DESCRIZIONE:** Il foro commerciale che proponiamo in vendita si compone di una prima zona con ottime altezze (max 5.10 m), qui sono presenti due scale interne: la prima a sinistra che porta alla zona archivio adibita precedentemente ad ufficio, mentre la seconda sulla destra conduce al grande soppalco finestrato. Al piano terra troviamo inoltre un locale ad uso ufficio/segreteria, lo spogliatoio ed i servizi igienici. Si accede al foro tramite un'unica porta adatta a far entrare anche autovetture. Il locale si dispone in buone condizioni generali. **CONTESTO e PARTICOLARITA':** Il foro commerciale proposto in vendita è situato all'interno del rione di Largo Barriera Nuova, in una posizione strategica e a pochi passi dall'Ospedale Maggiore di Trieste. L'immobile è raggiungibile da qualsiasi mezzo di trasporto e c'è la possibilità di richiedere il carico-scarico. Inoltre, si presta all'inserimento di diverse tipologie di attività come officina, magazzino edile o deposito. **CONTATTI E INFORMAZIONI:** Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento: 040.9859381 o 3925921224 anche su whatsapp Studio Industriale Trieste Srl - Aff [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

